

## § 47

## Komíny a kouřovody

22

➤ Zákon č. 201/2012 Sb.,  
o ochraně ovzduší, ve znění  
pozdějších předpisů.

23

➤ § 8 vyhlášky č. 23/2008 Sb.,  
o technických podmínkách požární  
ochrany staveb, ve znění vyhlášky  
č. 268/2011 Sb.

- (1) Komíny a kouřovody musí být navrženy a provedeny tak, aby za všech provozních podmínek připojených spotřebičů paliv byl zajištěn bezpečný odvod a rozptyl spalin do volného ovzduší, aby nenastalo jejich hromadění, nebyly překročeny emisní limity stanovené jiným právním předpisem<sup>22</sup> vztážené k předmětnému zdroji znečištění. Při provozu komínů musí být vyloučen vliv okolních objektů na funkci komína.
- (2) Spaliny spotřebičů paliv musí být odváděny nad střechu budovy nebo venkovní stěnou do volného ovzduší při dodržení přípustné úrovně znečištění stanovené jiným právním předpisem<sup>22</sup>. Vyústění odvodu spalin musí být navrženo a provedeno tak, aby za všech provozních podmínek připojených spotřebičů paliv byl zajištěn bezpečný odvod a rozptyl spalin do volného ovzduší.
- (3) Vzdálenost komínu a kouřovodu od stavebních konstrukcí musí splňovat požadavky stanovené právním předpisem upravujícím podmínky požární ochrany staveb<sup>23</sup>.
- (4) Na spalinové cestě musí být kontrolní, popřípadě vybírací, vymetací nebo čistící otvory pro kontrolu a čištění komínů a kouřovodů.
- (5) Ke komínům, které se kontrolují a čistí ústím průduchu komína, musí být zabezpečen trvalý přístup.
- (6) Volně stojící komíny musí z hlediska plynutěsnosti splňovat požadavky podle normy uvedené v § 84.

47

Cílem ustanovení je zajistit základní principy bezpečnosti při navrhování, provádění a užívání komínů a kouřovodů. Jejich navrhováním, prováděním i užíváním musí být zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví osob a zvířat, zdravé životní podmínky i zdravé životní prostředí. Většina těchto požadavků je uvedena ve vyhlášce č. 23/2008 Sb. týkající se požární bezpečnosti. Vyhláška č. 23/2008 Sb. uvádí přímé odkazy na normy ČSN EN 1443 Komíny – Všeobecné požadavky; ČSN EN 15 287-1 Komíny – Navrhování, provádění a přejímka komínů – Část 1: Komíny pro otevřené spotřebiče paliv; ČSN EN 15 287-2 Komíny – Navrhování, provádění a přejímka komínů – Část 2: Komíny pro uzavřené spotřebiče paliv a ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv. Jde o normy závazné, neboť je na ně odkázáno v právním předpisu, který musí zpracovatel dokumentace respektovat při navrhování staveb. Z toho důvodu nejsou některé požadavky, včetně hodnot z norem do nařízení zapracovány. Jsou to požadavky:

- týkající se řešení průřezu přetlakového a podtlakového komína, které jsou uvedeny v ustanovení § 24 odst. 5 vyhlášky č. 268/2009 Sb. Tyto požadavky jsou stanoveny pod bodem 6.4.1 v ČSN EN 1443, kde je uvedeno, že každý přetlakový a podtlakový komín musí odpovídat určitému úniku plynu. Z ostatních částí normy vyplývá, že každý komín musí být označen a výrobky pro něj musí splňovat požadavky normy. Protože ČSN EN 1443 se stala pro navrhování staveb závaznou vyhláškou č. 23/2008 Sb., která v části týkající se materiálů komínů včetně jejich rozměrů odkazuje na celou normu ČSN EN 1443, nejsou požadavky na tyto typy komínů v novém nařízení stanoveny;
- týkající se materiálů a označení komínů identifikačními štítky, které jsou uvedeny v ustanovení § 24 odst. 3 vyhlášky č. 268/2009 Sb. Tyto požadavky nebyly v navrženém nařízení stanoveny, neboť konkrétní výrobky, ze kterých bude komín konstruován, musí splnit normové hodnoty, které jsou zezávazněny ustanovením § 8 odst. 1 vyhlášky č. 23/2008 Sb., kde je uveden konkrétní odkaz na normu týkající se komínů (ČSN 73 4201). Z vyhlášky

č. 23/2008 Sb. zároveň vyplývá i označení komínů (identifikačními štítky) – viz ustanovení § 8 odst. 3 vyhlášky (odkaz na ČSN EN 1443), kde je uveden nejen odkaz na ČSN EN 1443, ale přímo je uvedeno, že komín musí být označen podle české technické normy.

Přestože nové znění ve srovnání s vyhláškou č. 268/2009 Sb. vykazuje odlišnosti, zůstává, s ohledem na výše uvedené, zaručeno splnění požadavků stanovených uvedenou vyhláškou a k faktické změně nedochází.

→ 1)

Základním požadavkem je zajištění bezpečnosti a ochrany životního prostředí při navrhování, provádění i užívání komínů a kouřovodů. Znění tohoto odstavce odpovídá znění ustanovení § 24 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb. <sup>o/25</sup>

→ 2)

Ustanovení řeší odvod spalin spotřebičů paliv. Předmětné požadavky jsou stanoveny také v [zákoně č. 201/2012 Sb.](#), o ochraně ovzduší, a to v ustanovení § 4, kde je stanovena přípustná úroveň znečišťování a požadavky na emisní limity na komínovém průduchu nebo výduchu. Konkrétní případy jsou vždy posuzovány v rámci projednávání návrhu s dotčenými orgány. Jedním z dotčených orgánů je orgán ochrany ovzduší, který k záměru vydává závazné stanovisko na podkladě dokumentace. Při navrhování musí být respektovány také požadavky požární bezpečnosti ([vyhláška č. 23/2008 Sb.](#)), jejichž plnění ve svém stanovisku vyhodnocuje dotčený orgán na úseku požární ochrany. Znění odstavce 2 odpovídá ustanovení § 24 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb. s tím rozdílem, že odvod spalin venkovní stěnou může být použit nejen v odůvodněných případech, ale jako standardní řešení. Ustanovení bylo v tomto smyslu upraveno na základě připomínky Evropské komise.

→ 3)

Ustanovení se dotýká vzdálenosti komínů a kouřovodů od stavebních konstrukcí, které jsou stanoveny v ustanovení [§ 8 odst. 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb.](#), kde je uveden odkaz na normy [ČSN EN 1443](#), [ČSN EN 15287-1](#) a [ČSN EN 15287-2](#), které se tak stávají normami závaznými. Ustanovení je uvedeno pro úplnost popisu problematiky v tomto nařízení. Orgán požárního dozoru bude posuzovat splnění požadavků, které mu stanoví vyhláška č. 23/2008 Sb., jak je uvedeno v předchozí větě. Stavební úřad při rozhodování postupuje ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány dle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona.

→ 4)

V ustanovení je uveden obecný požadavek týkající se existence kontrolních, popřípadě vybíracích, vymetacích nebo čistících otvorů. Důvodem zapracování požadavku je skutečnost, že požadavky na otvory pro kontrolu a čištění komínů nejsou v jiném právním předpisu uvedeny. Otvory pro čištění se musí shodovat s požadavky odpovídající normy výrobku, jak je stanoveno pod bodem 6.7.1 v [ČSN EN 1443](#), na kterou odkazuje vyhláška č. 23/2008 Sb. Z tohoto důvodu nelze v nařízení stanovit jednoznačné umístění otvorů, neboť každý výrobek, kterým je komín tvořen, má své vlastní požadavky na toto umístění. Požadavek odpovídá požadavku uvedenému v ustanovení § 24 odst. 6 vyhlášky č. 268/2009 Sb.

→ 5)

Ustanovení uvádí obecný požadavek na zajištění přístupu ke komínům. Způsob zajištění trvalého přístupu je záležitostí navrhovaných záměrů.

→ 6)

V ustanovení je uveden požadavek na plynatěsnost volně stojících komínů. Tento požadavek úzce souvisí s hygienou, ochranou životního prostředí a zdravím osob. Podrobnější požadavky na plynatěsnost jsou obsaženy v [čl. 4.3.4 normy ČSN EN 13084-1](#) (→ P) – Volně stojící komíny ve spojení s [čl. 6.4.1 normy ČSN EN 1443](#) (→ P) – Komíny – Všeobecné požadavky. Navržené nařízení na tyto části určených norem odkazuje. Ostatní části normy týkající se volně stojících komínů se zabývají např. mechanickou odolností a stabilitou (je řešena v [§ 40 a](#) → [§ 41](#) nařízení),

[Zákon č. 201/2012 Sb.](#),  
o ochraně ovzduší, ve znění  
pozdějších předpisů

[Vyhláška č. 23/2008 Sb.](#),  
o technických podmínkách požární  
ochrany staveb, ve znění vyhlášky  
č. 268/2011 Sb.

[§ 8 odst. 2 vyhlášky  
č. 23/2008 Sb.](#), o technických  
podmínkách požární ochrany  
staveb, ve znění vyhlášky  
č. 268/2011 Sb.

[ČSN EN 1443](#)  
Komíny – Všeobecné požadavky

[ČSN EN 15287-1](#)  
Komíny – Navrhování, provádění  
a přejímka komínů – Část 1: Komíny  
pro otevřené spotřebiče paliv

[ČSN EN 15287-2](#)  
Komíny – Navrhování, provádění  
a přejímka komínů – Část 1: Komíny  
pro uzavřené spotřebiče paliv

[Článek 4.3.4](#)  
normy [ČSN EN 13084-1](#)  
Volně stojící komíny –  
Část 1: Všeobecné požadavky  
(→ P) PŘEHLED VYBRANÝCH  
URČENÝCH NOREM A JEJICH ČÁSTÍ

[Článek 6.4.1](#) normy [ČSN EN 1443](#)  
Komíny: Všeobecné požadavky  
(→ P) PŘEHLED VYBRANÝCH  
URČENÝCH NOREM A JEJICH ČÁSTÍ

→ § 40

→ § 41

## Větrání a vytápění

# § 46

- (1) Obytné a pobytové místnosti musí mít zajištěno dostatečné přirozené nebo nucené větrání za splnění hodnot uvedených v **BODĚ 4 PŘÍLOHY Č. 1** k tomuto nařízení a musí být dostatečně vytápěny s možností regulace teploty.
- (2) Pobytové místnosti, vyjma místností ve stavbách pro rodinnou rekreaci a ubytovacích jednotek, musí být větrány tak, aby byla dodržena hodnota maximální přípustné koncentrace oxidu uhličitého 1 500 ppm při pobytu osob.
- (3) Záchody, prostory pro osobní hygienu a prostory pro vaření musí být účinně odvětrány v souladu s hodnotami uvedenými v **BODĚ 4 PŘÍLOHY Č. 1** k tomuto nařízení a musí být vytápěny s možností regulace přívodu tepla. Spíže a komory na uskladnění potravin musí být účinně odvětrány.
- (4) Vnitřní společné prostory a vnitřní komunikační prostory budovy musí být odvětrány.
- (5) Byty a další místnosti obytných budov a pokoje ubytovacích jednotek nesmí být větrány do společných prostor a prostor komunikačních.
- (6) Přirozené větrání příslušenství bytu je přípustné i ze světlíkových a větracích šachet, mají-li půdorys nejméně 5 m<sup>2</sup> a délku kratší strany nejméně 1,5 m. Jejich dno musí být přístupné, snadno čistitelné a musí mít odtok se zápachovým uzávěrem. Umístěním technického vybavení do světlíkové či větrací šachty nesmí být ohrožena její funkce a technické parametry.
- (7) Do světlíkové nebo větrací šachty lze zaústit pouze větrání místností stejného charakteru v celé výšce šachty, šachtou nesmí být odváděny spaliny od spotřebičů paliv. Pouze v odůvodněných případech, při zachování funkce světlíkové nebo větrací šachty, v nich může být umístěn komín odpovídající požadavkům § 47.
- (8) Vzduchotechnická zařízení musí být navržena pro místnosti bez možnosti přirozeného větrání, resp. pro místnosti, jejichž větrání je požadováno hygienickými, protipožárními nebo bezpečnostními předpisy, nebo kde požadavek na větrání vychází z požadavků technologie. Jejich provoz musí být bezpečný, hospodárný, nesmí ohrožovat životní prostředí a zdraví osob nebo zvířat. Vzduchotechnická zařízení musí umožnit požadované pravidelné čištění a údržbu. Při podtlakovém větrání musí být zajištěn dostatečný přívod vzduchu.
- (9) Nastává-li při dopravě vzduchu s vysokým obsahem vodních par nebezpečí kondenzace, musí být vzduchovod vodotěsný, provedený ve spádu a opatřený odvodněním.
- (10) Vzduchotechnická zařízení v provozech s vysokou intenzitou výměny vzduchu musí mít zajištěno zpětné získávání tepla z odváděného vzduchu zařízením s ověřenou dostatečnou účinností, pokud se neprokáže například energetickým auditem, že takové řešení není v daných podmínkách vhodné.
- (11) Do místnosti, ve které se nachází spalovací zařízení, otevřený spotřebič nebo spotřebič paliv, musí být přiváděno dostatečné množství spalovacího vzduchu. U spotřebičů paliv musí být množství spalovacího vzduchu rovno minimálně průtoku spalovacího vzduchu pro jmenovitý výkon a typ spotřebiče.
- (12) Při dodávce tepla z vnějšího zdroje musí být na výstupu z něho osazen hlavní uzávěr topného média.

## PŘÍLOHA Č. 1 — SPECIFICKÉ HODNOTY

4 / VĚTRÁNÍ  
(k ustanovení § 46 odst. 1 a 3)

[ TABULKA 2 ]

POŽADAVEK	TRVALÉ VĚTRÁNÍ (průtok venkovního vzduchu)		NÁRAZOVÉ VĚTRÁNÍ (průtok odsávaného vzduchu)	
	Dávka venkovního vzduchu na osobu [m <sup>3</sup> /h na osobu]	Kuchyně [m <sup>3</sup> /h]	Koupelny [m <sup>3</sup> /h]	WC [m <sup>3</sup> /h]
Minimální hodnota	15	100	50	25

→ Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů

→ Vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění vyhlášky č. 343/2009 Sb.

→ § 2 písm. m)

→ ČSN EN 15 665  
Větrání budov – Stanovení výkonných kritérií pro větrací systémy obytných budov

→ § 2 písm. m)

→ § 2 písm. v)

→ § 2 písm. y)

*Nařízení se od úpravy uvedené v ustanoveních § 11, § 12, § 37 a § 38 vyhlášky č. 268/2009 Sb. zásadně neodlišuje. V PŘÍLOZE k navrženému nařízení jsou uvedeny hodnoty, které je třeba splnit pro zajištění dostatečného větrání obytných a pobytových místností.* <sup>o/23</sup>

*Požadavky na větrání pracovišť, prostorů škol apod. nejsou v nařízení stanoveny, neboť větrání prostorů na pracovištích je řešeno podrobně → nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kde je upraveno množství vyměňovaného vzduchu, které se určuje s ohledem na vykonávanou práci a její fyzickou náročnost. Jiným předpisem je stanoveno množství vyměňovaného vzduchu u staveb školských, pro které jsou ve → vyhlášce č. 410/2005 Sb. uvedeny požadavky na mikroklimatické podmínky a větrání.*

→ 1)

*V ustanovení jsou uvedeny základní požadavky pro větrání obytných a pobytových místností (pojem viz → § 2 písm. m)) s tím, že v PŘÍLOZE k tomuto nařízení jsou uvedeny minimální hodnoty dávky venkovního vzduchu na osobu v místnosti. Tyto hodnoty vycházejí z → ČSN EN 15565. Jde o hodnoty minimální, v případě pobytových místností musí být zároveň splněn požadavek dodržení maximální koncentrace CO<sub>2</sub> uvedený v odstavci 2. Konkrétní požadované hodnoty jsou přímo uvedeny v PŘÍLOZE č. 1 tohoto nařízení.*

→ 2)

*V ustanovení je uveden požadavek na dodržení hodnoty maximální přípustné koncentrace CO<sub>2</sub> v pobytových místnostech (pojem viz → § 2 písm. m)) při pobytu osob. Požadavek je ukazatelem kvality vnitřního prostředí a koncentrace CO<sub>2</sub> nesmí v těchto místnostech překročit hodnotu 1500 ppm. Hodnota maximální přípustné koncentrace CO<sub>2</sub> v pobytových místnostech 1500 ppm je uvedena pouze ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. (v ustanovení § 11 odst. 5), jiný právní předpis hodnoty maximální přípustné koncentrace CO<sub>2</sub> neuvádí. Požadavky se neuplatní u pobytových místností staveb pro rodinnou rekreaci (pojem viz → § 2 písm. v)) a u ubytovacích jednotek (pojem viz → § 2 písm. y)), kde se předpokládá pobývání omezeného počtu lidí.*

→ 3) + 4)

*Konkrétní požadované hodnoty na větrání záchodů, prostorů pro osobní hygienu a prostorů pro vaření jsou přímo uvedeny v PŘÍLOZE č. 1 tohoto nařízení. U těchto prostorů je také požadováno jejich regulované vytápění. Dále je zde uveden obecný požadavek na zajištění odvětrání spíží a komor, vnitřních společných prostorů a vnitřních komunikačních prostorů budov.*

→ 5)

Ustanovení omezuje možnost větrání bytů a dalších místností obytných budov (pojem viz → § 2 písm. m) a pokojů ubytovacích jednotek (pojem viz → § 2 písm. y) do vnitřních společných prostorů a do vnitřních komunikačních prostorů předmětných budov. Požadavek je totožný s požadavkem uvedeným v ustanovení § 12 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb..

→ § 2 písm. m)  
→ § 2 písm. y)

→ 6) + 7)

V ustanovení odstavců 6 a 7 jsou uvedeny požadavky, které se týkají světlíkových a větracích šachet ve vztahu k technickému vybavení a větrání. Nad rámec úpravy ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. byla doplněna možnost umístit do světlíkových či větracích šachet technické vybavení s tím, že nesmí být ohrožena funkce a technické parametry předmětné šachty. Toto umístění technického vybavení může být provedeno v případě, že bude odsouhlaseno orgánem požárního dozoru (vybavení šachty musí být požárně oddělené).

→ 8)

Ustanovení definuje základní požadavky na zřízení vzduchotechnických zařízení. Povinnost zřízení nuceného větrání je omezena pouze na situace, kdy vnitřní prostory nelze větrat přirozeně. Věcný obsah požadavků je totožný s požadavky uvedenými v ustanovení § 37 vyhlášky č. 268/2009 Sb.

→ 9) + 10)

V odstavci 9 a 10 jsou uvedeny požadavky týkající se nebezpečí kondenzace vodních par ve vzduchovodech a zpětného získávání tepla z odváděného vzduchu v provozech s vysokou intenzitou výměny vzduchu (stavby se shromažďovacím prostorem – pojem viz → § 2 písm. w), objekty zdravotnické, halové objekty). Důsledná recyklace tepla z odpadního vzduchu je u takto velkých staveb významným faktorem ve výpočtu spotřeby tepla.

→ § 2 písm. w)

→ 11)

Pro zajištění bezpečnosti při vytápění je stanoven požadavek týkající se přívodu dostatečného množství vzduchu do místností pro jakékoliv spalovací zařízení či spotřebič, a to včetně otevřeného. Jde o základní požadavek pro zajištění bezpečnosti, který například u rekonstrukcí souvisí s výměnou stávajících oken za okna nová, maximálně utěsněná. Požadavek je obdobně upraven i v ustanovení § 11 odst. 6 vyhlášky č. 268/2009 Sb. s tím rozdílem, že v navrženém odstavci 11 je specifikován požadavek i pro otevřený spotřebič.

→ 12)

V tomto ustanovení je uveden požadavek na osazení topného média hlavním uzávěrem, který zajistí případné bezodkladné odpojení spotřebitele od vnějšího zdroje tepla. Požadavek je totožný s požadavkem uvedeným v ustanovení § 38 odst. 6 vyhlášky č. 268/2009 Sb. <sup>a/24</sup>

a/23

Každý prostor, kde se zdržují lidé, musí být pro zajištění zdravotně nezávadného prostředí větratelný a dostatečně větrán. Vycházíme-li z hygienických požadavků, je kvalita vnitřního prostředí budov popsána souhrnem fyzikálních, chemických a biologických ukazatelů a měla by být zaručena dodržением stanovených limitů na jednotlivé faktory teplot, aby bylo vyloučeno zdravotní riziko pro člověka nebo alespoň omezeno „přijatelné riziko“ tam, kde působení škodlivin je bezprahové a žádné „bezpečné limity“ stanovit nelze. Opatření, které dodržení těchto limitů zajistí, je dostatečné větrání – vznikající „škodliviny“ jsou z prostředí odvedeny nebo je alespoň jejich koncentrace snížena na přípustnou hodnotu, nepoškozující zdraví člověka. Požadavky na větrání jsou stanoveny i s ohledem na skutečnost, že postupně dochází k výměně starých oken za okna nová, velmi těsná, která maximálně omezují přirozené větrání prostorů, ale systém větrání při výměně oken řešen není. Kvalita prostředí v současných utěsněných bytech, učebnách i výrobních prostorech je většinou velmi špatná, ať už jde o vysoké koncentrace oxidu uhličitého, řady chemických látek, vysokou vlhkost vzduchu doprovázenou růstem plísní nebo o spaliny z plynových spotřebičů, a to z důvodu nedostatečného větrání.

a/24

Požadavky na topné soustavy a rozvody tepla. Tyto požadavky nejsou v nařízení stanoveny, neboť jsou řešeny <sup>a</sup> vyhláškou č. 193/2007 Sb. a <sup>a</sup> vyhláškou č. 194/2007 Sb.

<sup>a</sup> Vyhláška č. 193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu

<sup>a</sup> Vyhláška č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody, měrné ukazatele spotřeby tepelné energie pro vytápění a pro přípravu teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům, ve znění vyhlášky č. 237/2014 Sb.